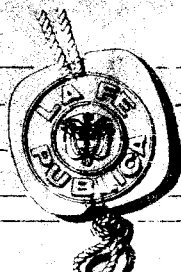




MEMORIAS

X FORO NACIONAL DE NOTARIADO Y REGISTRO



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

Mayo 30 - Junio 3
de 1990
Santa Marta - Colombia

DISCURSOS

CONTENIDO

Pág.

Discurso de instalación Dr. Oscar Alarcón Superintendente de Notariado y Registro	21-22-23
Mensaje del señor presidente de la República Virgilio Barco al X Foro de Notariado y Registro reunido en Santa Marta	25-26
Discurso de clausura Dr. Oscar Alarcón Superintendente de Notariado y Registro	27-28

CONFERENCIAS

CONTENIDO

	Pág.
La reforma urbana ante la Corte. Fundamentos constitucionales Por: Humberto de la Calle Lombana	31-57
Presentación general de la reforma al Código de Procedimiento Civil Dr. Hernando Devis Echandía	59-70

I NOTARIADO

1. REPRESENTACIONES Y PODERES EN LAS ACTUACIONES NOTARIALES

Por Ocaris Usuga Varela
Notario Primero de Medellín

CONTENIDO

	Pág.
Representaciones y poderes en las actuaciones notariales	81
Introducción: Concepto y objeto de la representación en el derecho privado	81
Síntesis de los antecedentes históricos de la representación	82-83
Derecho comparado	83-86
Concepto de la representación	87
Características de la representación	87
El objeto de la representación	88
Elementos de la representación	89-90
Clasificación de la representación según sus fuentes	91-92
Representación, apoderamiento, poder y contrato básico	92-95
Capítulo primero: La representación legal en el derecho notarial.	
Fundamento de la representación legal de los incapaces	95
Los incapaces y su representación legal	95
Concepto y alcance del poder de representación legal en materia de incapaces	96
Características de la representación legal	96-97
Prueba del poder de la representación legal	97
Representación que se deriva de la patria potestad	97-99
Ambito patrimonial de la patria potestad	99-106
Representación de otra clase de incapaces	107-110
Representación legal de las personas jurídicas de derecho público	111-114
Capítulo segundo: La representación voluntaria en el derecho notarial	114-120
Condiciones de validez del acto celebrado por representación	121-124
Elementos de la representación voluntaria	125-144
Capítulo tercero: Control de legalidad del notario	144-145
Control de legalidad sobre la regularidad formal de la escritura pública	145-146
Control de legalidad sobre el acto jurídico negocial en sí	146-147
Bibliografía	147-148
Apéndice	149-153

2. ELABORACION DE UN MANUAL DE PROCEDIMIENTO PARA LA FUNCION DEL REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Martha Díaz de Prada

CONTENIDO

	Pág.
Presentación	157
1. Manual de registro del estado civil	159-163
2. Registro civil de nacimiento	163-185
3. Matrimonio	186-208
4. Registro civil de defunción	208-216
5. Expedición de copias y certificados	216-219
6. Correcciones del registro civil	220-225
7. Separación de cuerpos de matrimonio civil	225-226
8. Liquidación de sociedad conyugal por escritura pública	227-231
9. Divorcio del matrimonio civil	231-235
 Bibliografía	 235
 Anexo 1. Decreto No. 2458 de 1988 (noviembre 28)	 236
Anexo 2. Decreto No. 2668 de 1988 (26 de diciembre)	237-238
Anexo 3. Decreto No. 1536 de 1988 (13 de julio)	238-239
Anexo 4. Decreto No. 1557 (14 de julio de 1989)	240-241
Anexo 5. Divorcio del matrimonio civil ante notario	241-242
Anexo 6. Se modifica el artículo 5o. del Decreto 1900 de 1989	242-243
Anexo 7. Traslado del servicio nacional de inscripción del DANE a la Registraduría Nacional del Estado Civil	244

CONTENIDO

	Pág.
<i>Modelo de solicitud de inscripción de registro de nacimiento por correo</i>	184
Modelo de solicitud de inscripción en el registro civil de nacimiento (Declaración de testigos)	185
Modelo de solicitud para contraer matrimonio civil	203
Modelo de permiso de los padres para contraer matrimonio (Cuando uno de los contrayentes o ambos son menores de edad)	204
Modelo de poder para contraer matrimonio	204
Modelo de revocatoria de poder para contraer matrimonio	205
Modelo de inventario de bienes	205
Modelo de capitulaciones matrimoniales	206
Modelo de edicto (Matrimonio civil)	207
Modelo de escritura de matrimonio civil	207
Modelo de comunicación telegráfica informando de la celebración de matrimonio al funcionario del registro civil	208
Modelo de expedición de certificado de nacimiento	217
Modelo de expedición de certificado de matrimonio	218
Modelo de expedición de certificado de registro de defunción	219
Modelo de memorial solicitando corrección de registro civil, por haberse incurrido en error ortográfico, mecanográfico, etc.	224
Modelo de escritura de cambio de nombre de menores de edad	224
Modelo de escritura de cambio de nombre de mayores de edad	224-225
Modelo de escritura de separación de cuerpos de matrimonio civil	227
Modelo de liquidación de sociedad conyugal cuando no se tienen bienes	229
Modelo de liquidación de sociedad conyugal cuando hay bienes sociales	229-230
Modelo de escritura de divorcio de matrimonio civil	234-235

II REGISTRO

I. LA FIDUCIA

Ernesto Rengifo García

CONTENIDO

	Pág.
Introducción	247-248
I. La fiducia. Ernesto Rengifo García	249-253
Antecedentes históricos	
II. El trust	253-258
III. Derecho colombiano	258-262
IV. La fiducia mercantil	262-269
Bibliografía	269-270

2. ELABORACION DE UN MANUAL DE PROCEDIMIENTO PARA EL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

Marina Díaz de Prada
Notaria Unica de Girón (S.)

CONTENIDO

	Pág.
Introducción	273
Nociones generales sobre registro	275-278
Actos sujetos a registro	278
Actos o contratos que debe rechazar el registrador de I.P. aunque se refieran a inmuebles	279-288
Documentos que se registran	288
Requisitos para registrar un acto o contrato	289
Operaciones registrales	289-290
Término para registrar	290
El proceso de registro	291-292
Reproducción de sellos	292
Cancelaciones	292
Registro provisional	292-293
Registro de testamentos	293-294
Registro de mejoras	294-295
Casos que merecen un cuidado especial por parte del registrador del I.P.	296-299
Criterios personales del ponente sobre algunos aspectos registrales	299-303
El registro como acto administrativo	305-309
La matrícula inmobiliaria	309-318
Certificados	318-320
Derechos de registro	320-327
Círculos de registro	327-335
El registrador de instrumentos públicos	335-337
Las oficinas de registro como dependencias de la Superintendencia de Notariado y Registro	337
Interrelación registro-catastro	337
Medidas que debe tomar el registrador para un mejor funcionamiento de la oficina a su cargo	338-340
Normas legales que debe consultar el registrador de instrumentos públicos para un mejor ejercicio de su función	340-344
Estatuto del registro de instrumentos públicos	344-358